Handlungsfeld 2: Kommunale Gebäude, Anlagen

|  |  |
| --- | --- |
| Gemeinde |  |
| Ausgefüllt durch |  |
| Telefonnummer für Rückfragen |  |
| Datum |  |

**Kontakt BetreuerIn:**

**Bitte folgende Dokumente an Ihre(n) e5-BetreuerIn übermitteln:**

1. Gemeinderatsbeschluss zu Bauen und Sanieren samt Richtlinientext
2. Energieausweis wo vorhanden (Seite 1-4)
3. Energiebericht
4. Energieberatungsprotokolle, Sanierungsanalysen
5. Nachweis Strombezug für gemeindeeigene Gebäude und Anlagen
6. Grundlagen-Analyse der öffentlichen Beleuchtung

# **2.1.1 Standards für den Bau und Betrieb von öffentlichen Gebäuden**

***Die Gemeinde verankert hohe Standards für den Bau und die Bewirtschaftung der kommunalen Gebäude und Anlagen. Die Kriterien orientieren sich an der höchsten energetischen und ökologischen Qualität, an Lebenszykluskosten und berücksichtigen die künftigen Auswirkungen durch den Klimawandel.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ja** | **Nein** |
| Gibt es in der Gemeinde einen Grundsatzbeschluss zu ökologischem, energieeffizientem und suffizientem Bauen und Sanieren bei Gemeindegebäuden? |  |  |
|  | **Datum** | |
| Wenn ja, bitte das Datum des Grundsatzbeschlusses nennen  **(bitte Dokument zusenden)** |  | |
|  | **Ja** | **Nein** |
| Es gibt in der Gemeinde gebäudebezogene Beschlüsse zu ökologischem, energieeffizienten und suffizienten Bauen und Sanieren bei Gemeindegebäuden |  |  |

**Enthalten die Beschlüsse folgende Inhalte?**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ja** | **Nein** |
| Sanierung und Nutzung von Leerstand vor notwendigem Neubau |  |  |
| Höchster Wärmeschutz der Gebäudehülle |  |  |
| Effiziente Nutzung von Strom im Betrieb |  |  |
| Mindestanteil erneuerbarer Energien bei Strom und Wärme |  |  |
| Gesundheit und Bauökologie inkl. ökologischer Beschaffung Bau |  |  |
| Maßnahmen zum sommerlichen Wärmeschutz (Vermeidung aktiver Kühlung) |  |  |
| Berücksichtigung der Lebenszykluskosten in der Kostenermittlung |  |  |
| Vorsehung Energieverbrauchsmonitoring |  |  |
| Wahl des Standorts und umweltfreundliche Mobilität |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Ja** | | **Nein** |
| Wenn keine allgemeine Richtlinie vorhanden ist, wurden bei einzelnen Gebäuden nachhaltige Kriterien für Bau / Sanierung beschlossen?  *z.B: klimaaktiv Gold, Silber, Bronze oder ähnliches* |  | |  |
| Wenn ja, für welches Gebäude wurde ein Grundsatzbeschluss durchgeführt? | | | |
| Gebäude | | Jahr | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |

# **2.1.2 Bestandsaufnahme und Monitoring des Energie- und Wasserverbrauchs**

***Die Gemeinde macht eine umfassende energietechnische Bestandsaufnahme aller relevanten Gebäude und Anlagen. Eine regelmäßige Erfassung und Analyse der Wärme-, Kühl-, Strom- und Wasserverbräuche (Energiemonitoring) wird in der Gemeinde umgesetzt. Auf Grundlage geeigneter Indikatoren schätzt die Gemeinde etwaige Einsparpotentiale ab.***

* Bitte alle gemeindeeigenen Gebäude anführen. Gibt es einen Energieausweis (EA) dann bitte „J“ eintragen.
* Sind die Verbrauchsdaten in einer Energiebuchhaltung erfasst? („M“ für monatlich, „J“ für jährlich, Feld leer lassen wenn keine Energiebuchhaltung durchgeführt wird)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Gebäudebezeichnung** | **EA** | **Wärme** | **Strom** | **Wasser** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | **Ja** | **Nein** |
| Energieausweis ist bei allen Gebäuden ausgehängt, wo laut Baugesetz vorgesehen | |  |  |
| Es gibt für die kommunalen Gebäude und Anlagen eine(n) Gesamtverantwortliche(n) mit Kompetenzen zu Sofortmaßnahmen. | |  |  |
| Herr / Frau: |  | | |
| Es wird ein jährlicher Energiebericht erstellt und vor einem kompetenten Gemeindegremium präsentiert | |  |  |

# **2.1.3 Sanierungsplanung, Sanierungskonzept**

***Die Gemeinde erstellt eine konkrete Sanierungsplanung bzw. ein Sanierungskonzept für alle Gebäude, bei denen aus energetischer Sicht ein dringender Handlungsbedarf besteht. Das Sanierungskonzept inkl. einer Investitionsplanung zielt auf eine energetische und klima-/ressourceneffiziente Optimierung und eine nachhaltige Bewirtschaftung der Gebäude ab. Die künftigen Auswirkungen durch den Klimawandel werden dabei mitberücksichtigt.***

***Bitte in der Tabelle jene gemeindeeigenen Gebäude anführen bei denen in den letzten 10 Jahren eine Energieberatung oder Sanierungsanalyse durchgeführt wurde (Protokolle/Analysen an e5 Betreuer\*in übermitteln)***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Gebäudebezeichnung** | **Jahr** | **Wärme** | **Strom** | **Wasser** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

# **2.1.4 Vorbildliche Neubauten oder Sanierungen**

***Die Gemeinde hat Neubauten und/oder Sanierungen mit hohen Energieeffizienzstandards und Energieverbrauchsstandards sowie verringerten CO2-Emissionen vorbildlich, auch im Sinne von „Leuchttürmen“, umgesetzt.***

|  |
| --- |
| Hat die Gemeinde vorbildhafte Neubauprojekte, umfassende Sanierungen und Leerstandsaktivierungen umgesetzt, die die Standards aus 2.1.1 erfüllen?  Bitte um kurze Beschreibung der Projekte: |
|  |

# **2.2.1 Erneuerbare Energie – Wärme**

NICHT AUSFÜLLEN – DATEN ÜBER ENERGIEBUCHHALTUNG VERFÜGBAR!

***Die Gemeinde versorgt ihre Gebäude und Anlagen mit Wärme aus erneuerbaren Energiequellen (inkl. Abwärmenutzung). Die Gemeinde erhebt einen Indikator der die Entwicklung der erneuerbaren Energie zeigt (z.B. Anteil erneuerbare Energie an Gesamtwärmebedarf).***

# **2.2.2 Erneuerbare Energie – Elektrizität**

***Die Gemeinde versorgt ihre Gebäude und Anlagen mit einem erneuerbaren und ökologischen Strommix.***

|  |
| --- |
| Strombezug (bitte genaue Bezeichnung): |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Eigene Strom-Erzeugungsanlagen (Wasser, Wind, Biomasse, Photovoltaik)** | **Leistung [kW, kWp]** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

# **2.2.3 – 2.2.5 Energieeffizienz – Wärme Energieeffizienz – Elektrizität CO2 und Treibhausgasemissionen**

Daten werden von der Betreuer\*in aus der Energiebuchhaltung entnommen.

***Die Gemeinde erhöht die Energieeffizienz für das Heizen der gemeindeeigenen Gebäude und wertet die Energieeffizienz anhand der Energiekennzahlen für Heizung und Warmwasser für verschiedene Gebäudetypen aus.***

***Die Gemeinde erhöht die Energieeffizienz kommunaler Gebäude für Elektrizität (inkl. Kühlung) und wertet die Energieeffizienz anhand regelmäßig aktualisierter Energiekennzahlen für verschiedene Gebäudetypen aus.***

***Die Gemeinde reduziert die CO2- und Treibhausgasemissionen, welche durch den Betrieb der gemeindeeigenen Gebäude und Anlagen verursacht werden. Die Gemeinde kontrolliert die CO2- /Treibhausgasemissionen anhand von Ziel- und Grenzwerten.***

Daten werden von der Betreuer\*in aus der Energiebuchhaltung entnommen.

# **2.3.1 Öffentliche Beleuchtung**

***Die Gemeinde erhöht die Energieeffizienz der öffentlichen Beleuchtung wie z.B. Straßenbeleuchtung, Objektbeleuchtung und Dekorbeleuchtung. Sie bewertet die Energieeffizienz der Beleuchtung laufend anhand von Energiekennzahlen und modernisiert die Beleuchtung unter Berücksichtigung energieeffizienter Technologien.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Ja** | **Nein** |
| Wurde eine Grundlagen-Analyse der öffentlichen Beleuchtung durchgeführt?  **Wenn Ja, bitte Protokoll an e5 Betreuer\*in übermitteln.** |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **[Stk.]** |
| LED |  |
| Natriumdampflampen |  |
| Halogen-Metalldampflampen |  |
| Quecksilberdampf-Hochdrucklampen |  |
| Leuchtstofflampen |  |
| gesamt |  |
| Davon Teilnachtabsenkung oder andere Maßnahmen gegen Rebound-Effekt |  |

Wenn möglich Leuchtmittel je Straßenzug / Einschaltstelle (Anzahl) mit Angabe wenn Teilnachtabsenkung::

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Straßenzug / Einschaltstelle** | **LED** | **Sonst.** | **TNA** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| gesamt |  |  |  |

# **2.3.2 Effizienz Wasser**

***Die Gemeinde erhöht die Wassereffizienz in den kommunalen Gebäuden. Sie bewertet die Wassereffizienz und den jährlichen Wasserverbrauch durch Kennzahlen für verschiedene Gebäudetypen.***

Daten wer werden von der Betreuer\*in aus der Energiebuchhaltung entnommen.